



## Team zur Planungsberatung

Maßnahmen-träger	West-Vlaamse Intercommunale, Belgien
Verbreitung	Gebiet „De Vloei“, Ieper
Maßnahmen-gruppen	Beraten
Kontakt	Stijn Saelens, wvi, s.saelens@wvi.be



### Beschreibung und Zielsetzung

Das „Planungsberatungsteam“ berät, wie vorgegebene Bauvorschriften und Maßnahmen zur Nachhaltigkeit umgesetzt werden können. Der Fokus liegt vor allem auf den Maßnahmen zur Nachhaltigkeit, deren Umsetzung auf freiwilliger Basis stattfindet. Durch diese Beratungen möchten die Projektpartner von „De Vloei“ zum nachhaltigen Bauen und Leben anregen und die Vorteile aufzeigen, um die einzelnen Bauherren zu überzeugen.

#### Ziel:

Veränderung der Einstellung / Veränderung des Verhaltens:

Das Ziel ist, die einzelnen Bauherren über ihre Möglichkeiten zu informieren und ihnen zu helfen, die Bauvorschriften optimal umzusetzen. Außerdem sollen die Bauherren auf die Umsetzung nachhaltiger Maßnahmen aufmerksam gemacht werden. Die Umsetzung dieser Maßnahmen auf freiwilliger Basis soll gefördert werden.

### Zielgruppe(n), Botschaft, Instrumente

#### Zielgruppe(n):

Bevölkerung: Einwohner, Hauseigentümer

Fachleute: Wohnungsbaugesellschaften, Experten im Team

#### Botschaft:

Die Stadt Ieper möchte ihren Bewohnern helfen, die notwendige Nachhaltigkeit für ihre Pläne und Häuser zu erreichen.

#### Instrumente:

Fakten – Emotionen

Die Stadt Ieper beurteilt die Gebäudeplanung im Hinblick auf die in der Leitlinie und den Bauvorschriften zusammengestellten Nachhaltigkeitsziele.

### Erfahrungen

#### Kombination mit anderen Maßnahmen:

Strukturelle Steckbriefe: Leitlinie für „De Vloei“, Stadtplanung

Sensibilisierungs-Steckbriefe: Infoveranstaltungen zur Nachhaltigkeit

#### Good-practice:

Dieses Instrument wurde auch im Rahmen eines weiteren Projekts von Wvi (Heulebrug in Knokke) erfolgreich eingesetzt.

#### Hindernisse:

- Bereitstellung von Mitteln, um die Teammitglieder zu bezahlen
- Diskussion über die Vor- und Nachteile, die Beurteilung der Pläne auf freiwilliger oder verpflichtender Basis anzubieten. In De Vloei konnten die Bauherren ihre Pläne freiwillig beurteilen lassen.

#### Kosten

Personalkosten, Kosten für Experten